

Media-Daten 2023

Anzeigentarif Nr. 18 vom 1. Januar 2023

Der Immobilien- bewerter

Zeitschrift für die Bewertungspraxis

10% Kombi-Rabatt mit der
Zeitschrift **Der Bausachverständige**



Zielgruppen

Neben der Hauptzielgruppe der Immobilien- und Grundstücksbewerter sind weiter zu nennen: Gutachterausschüsse, Baudezernate, Liegenschaftsämter, Rechtsanwälte, Steuerberater, Architekten, Immobilienmakler, Immobilienunternehmen, Unternehmen mit Immobilienbesitz, Kreditinstitute, Kirchen, Versicherungsgesellschaften, Verbände der Immobilienwirtschaft, Immobilienfonds, Investmentbanken, Finanzdienstleister, Ministerien in Bund und Ländern.

Kurzbeschreibung

Die neu konzipierte Zeitschrift bietet fundierte Informationen zu Immobilienmärkten und der Wertermittlung von Immobilien. Gut lesbar und dennoch auf hohem Niveau schildern Praktiker Chancen und Risiken innerhalb spezieller Immobiliensegmente, erläutern Grundsatzfragen, Probleme und Lösungswege bei der Wertermittlung und beziehen Stellung zu kontrovers diskutierten Themen.

Die wichtigsten Zahlen

Zeitschriftenformat	DIN A4, 210 × 297 mm
Satzspiegel	Anzeigen 186 × 260 mm
Druckauflage	1.500
Aboauflage	1.200
Druckverfahren	Offset
Erscheinungsweise	zur Mitte eines jeden geraden Monats

Anzeigenleitung

Reguvis Fachmedien GmbH

Amsterdamer Str. 192 | 50735 Köln











André Fischer | 360° Vermarktung

T +49 221- 9 76 68 -343

M +49 151- 11223291

andre.fischer@reguvis.de

Anzeigenformate und Grundpreise und Stellenmarktpreise*

Größe in Seitenanteilen	Formatbezeichnung	Breite in mm	Höhe in mm	Preis in €
	1/1 Seite	186	260	1.380,-
	3/4 Seite	186	192	799,-
 	1/2 Seite hoch 1/2 Seite quer	91 186	260 127	539,-
 	1/4 Seite hoch 1/4 Seite quer	91 186	127 63	269,-
 	1/8 Seite hoch 1/8 Seite quer	91 186	63 31	135,-

Spaltenanzahl: 2 | Den Anzeigenpreisen liegt ein Millimeterpreis von 1,51 € (einspaltig) zugrunde.

Private Stellenanzeigen haben einen Millimeterpreis von 1,00 € (einspaltig) | Bei abweichenden Formaten gilt der erhöhte Millimeterpreis von 2,40 €.

*** Alle Stellenanzeigen werden neben der Veröffentlichung im ImmWeb zusätzlich kostenlos auf dem Portal für vier Wochen platziert!**

Anzeigenschluss

3 Wochen vor dem Erscheinungstermin; Beilagen und Beihefter müssen spätestens 2 Wochen vor Erscheinen angeliefert werden jedoch nicht früher als vier Wochen vor Erscheinen; die Auftragsbestätigung gilt ohne Muster und dessen Billigung nur unter Vorbehalt. Bei Verarbeitungsschwierigkeiten hat die Fertigstellung der Auflage Vorrang gegenüber der Beilegung.

Für die rechtzeitige und technisch einwandfreie Anlieferung der Druckdaten ist der Kunde verantwortlich.

Bei gravierenden Auflagenerhöhungen einzelner Hefte behält sich der Verlag vor, die Preise anzupassen.

Farbzuschläge

110,- € je Farbe (Euroskala, in CMYK anlegen), keine Sonderfarbe möglich.

Druckunterlagen

Digitale Daten (z. B. druckoptimierte PDF-Dateien, EPS-Dateien mit eingebetteten Schriften)

E-Mails bitte an andre.fischer@reguvis.de senden.

Anzeigenerstellung

Für die Erstellung von Werbeanzeigen für Kleinkunden berechnen wir pro Arbeitsstunde 90,- € nach Lieferung von Text und Logo in entsprechenden Dateiformaten.

Beilagen

Höchstformat 290 × 205 mm

bis 25 g	579,- € /‰
----------	------------

Mehrgewicht je 10 g	30,- € /‰
---------------------	-----------

Nicht miteinander verbundene Drucksachen werden laut Postordnung wie zwei oder mehrere Beilagen berechnet.

Beihefter

4 Seiten (Heftmitte)	2.000,- €
----------------------	-----------

Format	max. DIN A4
--------	-------------

Beschnittzugabe	Vorfalz 5 bis max. 8 mm
-----------------	-------------------------

Kopfbeschnitt	3 mm
---------------	------

Lieferanschrift für Beilagen und Beihefter

Anlieferung spätestens 2 Wochen vor Erscheinen jedoch nicht früher als vier Wochen vor Erscheinen.

Appel & Klinger Druck und Medien GmbH
z. Hd. Herrn Appel
Bahnhofstraße 3a
96277 Schneckenlohe
(mit Vermerk: „für ImmWert Nr. ...“)

Rabatte

Mengenrabatte pro Insertionsjahr

Malstaffel	3 Anzeigen	10%
	6 Anzeigen	15%
Mengenstaffel	3 Seiten	10%
	6 Seiten	20%

Buchverlage erhalten 10% Kollegenrabatt bei Direktbuchungen (nicht anrechenbar auf anderweitig gewährte Rabatte).

Konditionen

Postgebühren bei Beilagen sind nicht rabattfähig. Keine Provi- sion- oder Rabattgewährung auf Portokosten.

Ein Konkurrenzausschluss wird nur nach Absprache eingeräumt.

Rücktrittsmöglichkeiten und -termine liegen 6 Werktage vor dem Anzeigenschluss.

Auftragsbestätigungen für Anzeigen und Beilagen sind erst nach Vorlage eines Musters und deren Billigung bindend.

Zahlungsbedingungen

Netto nach Empfang der Rechnung; keine Skontogewährung

Zahlungen an

Reguvis Fachmedien GmbH

Sparkasse KölnBonn

IBAN: DE74 3705 0198 1934 8196 71 | BIC: COLSDE33XXX

Alle Preise verstehen sich zzgl. der gültigen Mehrwertsteuer.

Für alle Aufträge gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie unter <https://shop.reguvis.de/agb/>

Verlag

Reguvis Fachmedien GmbH

Amsterdamer Straße 192

50735 Köln

Herausgegeben in Kooperation mit dem Immobilienverband Deutschland IVD Bundesverband e.V.